

PARROCCHIA SAN GIOVANNI BATTISTA

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DEI GENERATORI DI CALORE E RAZIONALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO DEL COMPLESSO PARROCCHIALE PIAZZA UMBERTO I 3

L'impianto di riscaldamento dell'intero complesso parrocchiale di piazza Umberto I, che comprende la chiesa, la canonica, l'oratorio Casa Papa Giovanni XXIII, ex rustico, e i sette alloggi della Casa del Buon Samaritano, ha un'unica centrale termica posta sul retro del cortile della chiesa con sei caldaie non più completamente funzionanti e sufficienti a garantire le temperature necessarie nei locali del complesso parrocchiale.

Inoltre anche i consumi energetici, nella stagione invernale, sono piuttosto rilevanti con alti costi di gestione.

L'intervento da realizzare consiste nella rimozione di tutti generatori e l'installazione di due nuove caldaie a condensazione con sistema a cascata e premiscelazione ad alto rendimento energetico, a minor tasso di inquinamento ambientale e contenimento dei consumi energetici, ciascuna con una portata termica in grado di soddisfare contemporaneamente le necessità di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria dell'intero complesso.

All'interno della canonica e degli uffici parrocchiali, in considerazione delle caratteristiche e dei loro diversi utilizzi, sarà adottato un sistema di regolazione mediante l'installazione di cronotermostati che consentono la programmazione delle fasce di utilizzo e relativa temperatura dei vari locali al fine di un contenimento di costi di gestione. La gestione del riscaldamento avverrà attraverso sistemi di termoregolazione evoluta che consentono di programmare l'accensione e la regolazione della temperatura di riscaldamento a distanza e di segnalare i guasti con due modem gsm dedicati

Il piano finanziario dell'opera è il seguente:

Contributo diocesano 8xmille assegnato	Euro	35.000,00=
Contributo deliberato dal Comune di Orbassano ai sensi della L.R. n. 15/1989	Euro	20.000,00=
Fondi propri parrocchiali	Euro	35.563,44=
TOTALE	Euro	91.563,44=